Datos Básicos - Certificado de Tradición y Libertad

Fecha: 05/11/2023 **Hora:** 01:10 PM **No. Consulta:** 496822279

N° Matrícula Inmobiliaría: 300-38860 **Referencia Catastral:** 68001010601140011000

Departamento: SANTANDER **Referencia Catastral Anterior:**

Municipio: BUCARAMANGA **Cédula Catastral:**

Vereda: BUCARAMANGA **Nupre:**

Dirección Actual del Inmueble: KR 15 A # 4 - 57 PORTON

Direcciones Anteriores:
SIN DIRECCION

Determinacion: **Destinacion economica:** **Modalidad:**

Fecha de Apertura del Folio: 02/08/1979 **Tipo de Instrumento:** SIN INFORMACION

Fecha de Instrumento: 01/01/1901

Estado Folio: ACTIVO

Matrícula(s) Matriz:

Matrícula(s) Derivada(s):

Tipo de Predio: U

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas en protección, restitución y formalización

Alertas comunicaciones, suspensiones y acumulaciones procesales

ORIGEN	DESCRIPCIÓN	FECHA	DOCUMENTO

Propietarios

NÚMERO DOCUMENTO	TIPO IDENTIFICACIÓN	NOMBRES-APELLIDOS (RAZÓN SOCIAL)	PARTICIPACIÓN
91243585	CÉDULA CIUDADANÍA	OSCAR JOAQUIN FERREIRA MEJIA	100%

Complementaciones

Cabidad y Linderos

LOTE DE TERRENO CON UNA ENRAMADA SITUADO EN LA MANZANA F. DEL BARRIO NORTE, LOTE DISTINGUIDO CON EL N. 3, QUE MIDE Y LINDA EN GENERAL ASI: POR EL NORTE, EN TREINTA METROS (30 MTS) CON DE DOLORES C. DE VARGAS; POR EL SUR, EN 30 METROS CON LA CALLE 5A.; POR EL ESTE, EN 20 METROS CON LOTE PROMETIDO EN VENTA A ALEJANDRO CABRALES Y POR EL OESTE, EN VEINTE METROS (20 MTS) CON LA CARRERA 15.A.

Linderos Tecnicamente Definidos

Area Y Coeficiente

Area de terreno Hectareas: Metros: Area Centimietros: **Area Privada Metros: Centimietros:**

Area Construida Metros: Centimietros: **Coeficiente:** %

Salvedades

NÚMERO DE ANOTACIÓN	NÚMERO DE CORRECCIÓN	RADICACIÓN DE ANOTACIÓN	FECHA DE SALVEDAD	RADICACIÓN DE SALVEDAD	DESCRIPCIÓN SALVEDAD FOLIO	COMENTARIO SALVEDAD FOLIO
0	1		14/11/2010	2010-300-3-505	SE ACTUALIZA FICHA CATASTRAL CON LA SUMINISTRADA POR EL I.G.A.C., SEGUN RES. NO. 8589 DE 27-11-2008 PROFERIDA POR LA S.N.R (CONVENIO IGAC-SNR DE 23-09-2008)	

Trámites en Curso

RADICADO	TIPO	FECHA	ENTIDAD ORIGEN	CIUDAD

IMPORTANTE

Tenga en cuenta que si usted está consultando un predio que ha sido objeto de venta(s) parciales y tiene múltiples propietarios, el resultado de la consulta reflejará únicamente el propietario o los propietarios que intervinieron en la última venta parcial.

En caso de constitución de usufructo el sistema reflejará como propietario a los beneficiarios de dicho acto.